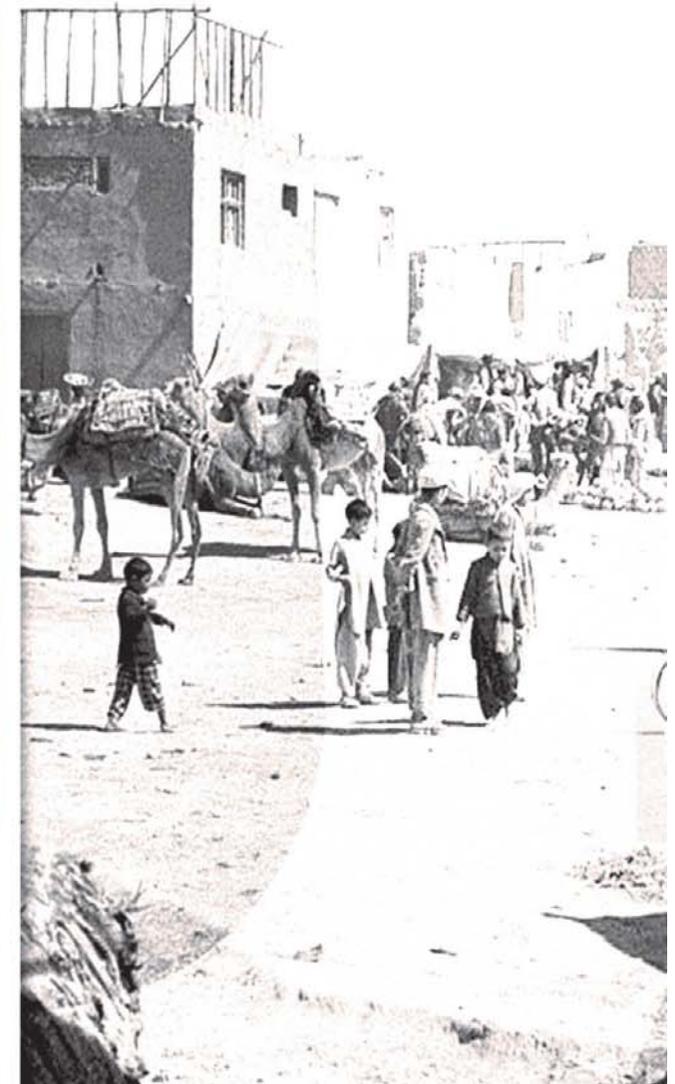


PORT OF BAKU

Your hub in Eurasia!



古丝绸之路复兴





港口	总吞吐量
巴库	五百八十二万吨(5820000吨)
圣彼得堡	四百一十四万吨 (4140000吨)
诺沃罗西斯克	一百零六万吨 (1060000吨)
波季	六十一万吨 (610000吨)

商队客栈概念概念



Life in Eurasia!



沿丝绸之路的交通运输

作为丝绸之路上的枢纽，
我们从古至今不断为您服务！

阿拉特
巴库新港



港口的地理位置



巴库国际海港

当前位置

现有的港口将迁移至阿拉特附近的一个新地点，其位于巴库向南70公里。阿拉特港位于东西向和南北向两大交通运输走廊的交叉点，阿塞拜疆主要铁路和高速公路网交汇于此。

区位理想

- 西至：土耳其、欧洲
- 东至：中亚、中国、日本
- 南至：伊朗、印度
- 北至：俄罗斯、北欧
- （交通方式：铁路、公路和里海航运）

阿拉特新位置

自由贸易区

- 专门的法律制度；
- 税收和海关激励政策；
- 一站式商店；
- 运输和物流集群；
- 包装、贴标、集货；
- 石油和天然气供应设备
- 离岸供应设备
- 制造业
- 制药企业





巴库港口的枢纽战略

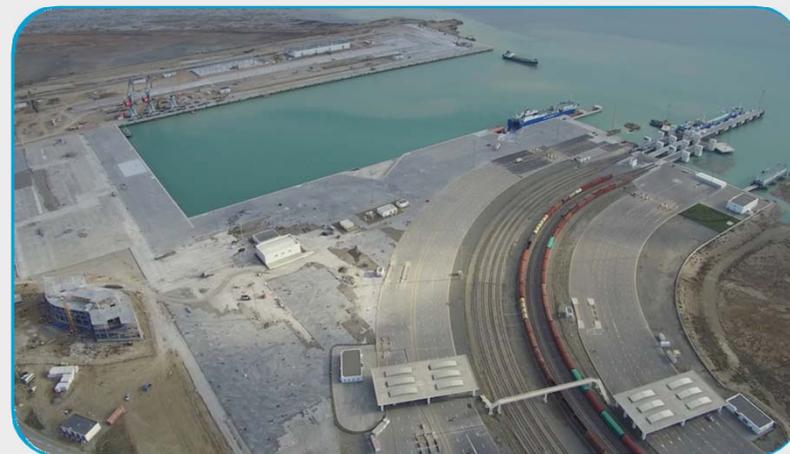
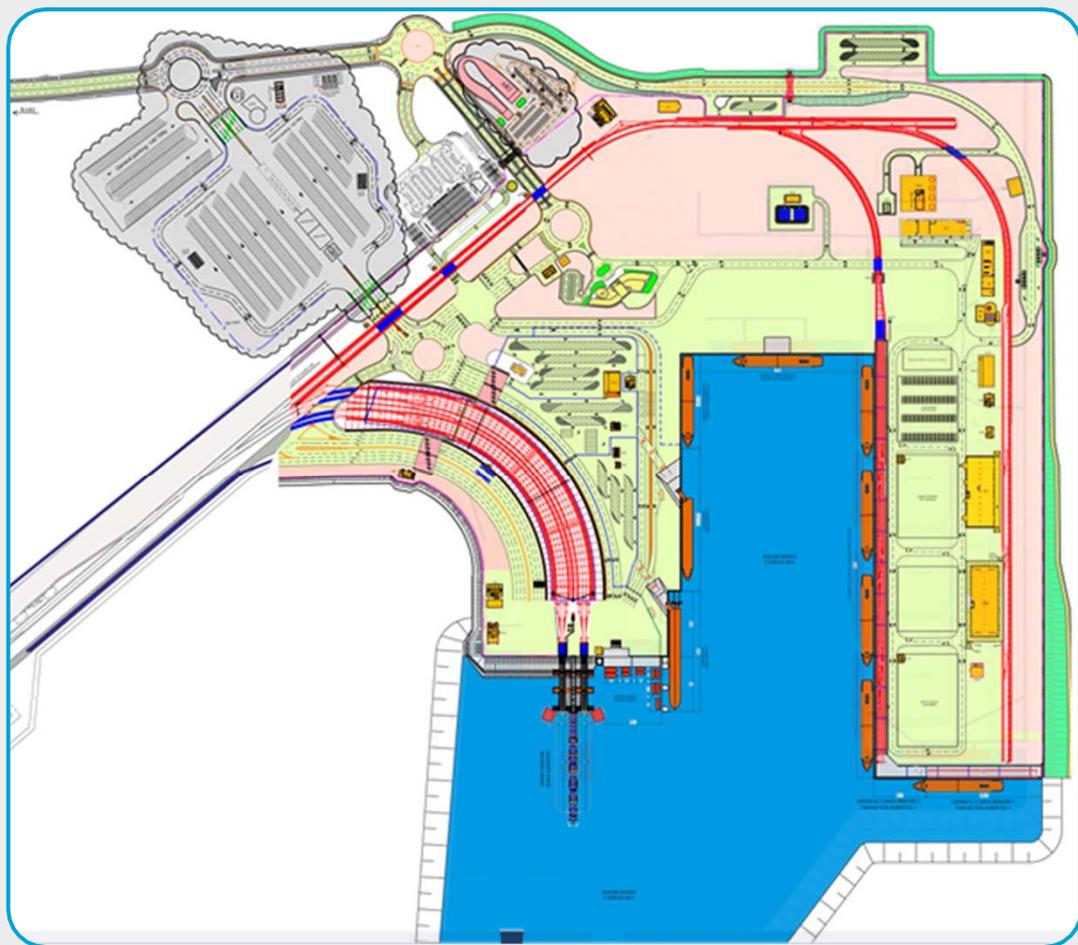
新巴库国际海运港口（以下简称：巴库港口）为全世界、地区内和国内公司的物流服务、增值服务和生产提供自由贸易区，使阿塞拜疆有机会成为区域内的关键地点/地区供应链枢纽，为阿塞拜疆和总统伊利哈姆·阿利耶夫的非石油经济战略做出更大贡献。

“新巴库港口大型枢纽计划包括在特别法律制度的保护下（即产量共享协议），推行综合发展模式，使港口、自由贸易区、石油化工业、阿拉特乡镇和其他战略运输或非运输项目相通。”

在区域石油化工产业发展的带动下，位于阿拉特的新巴库港即将成为里海地区最大的自由贸易区，为**本**区居民和国际客户提供全面物流和增值服务，并充当主要区域性联运枢纽。



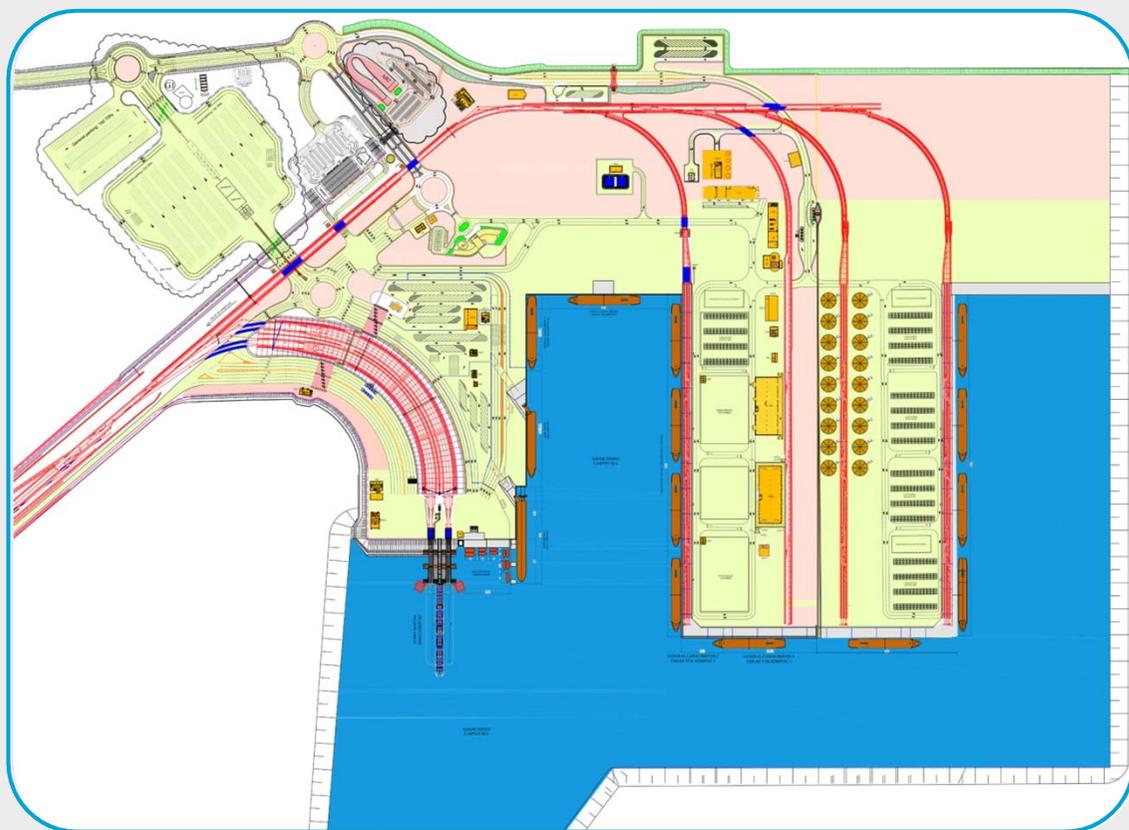
巴库港的第一个发展阶段:



2个渡轮泊位: 620万吨
2个滚装泊位: 180万吨
7个普通货物泊位: 700万吨
1服务泊位

总吞吐量: 1500万吨,
包括10万个标准箱 (TEU)

巴库港的第二发展阶段



2个渡轮泊位：620万吨
5个集装箱泊位：1000万吨
7个普通货物泊位：700万吨
2个滚装泊位：180万吨
1服务泊位

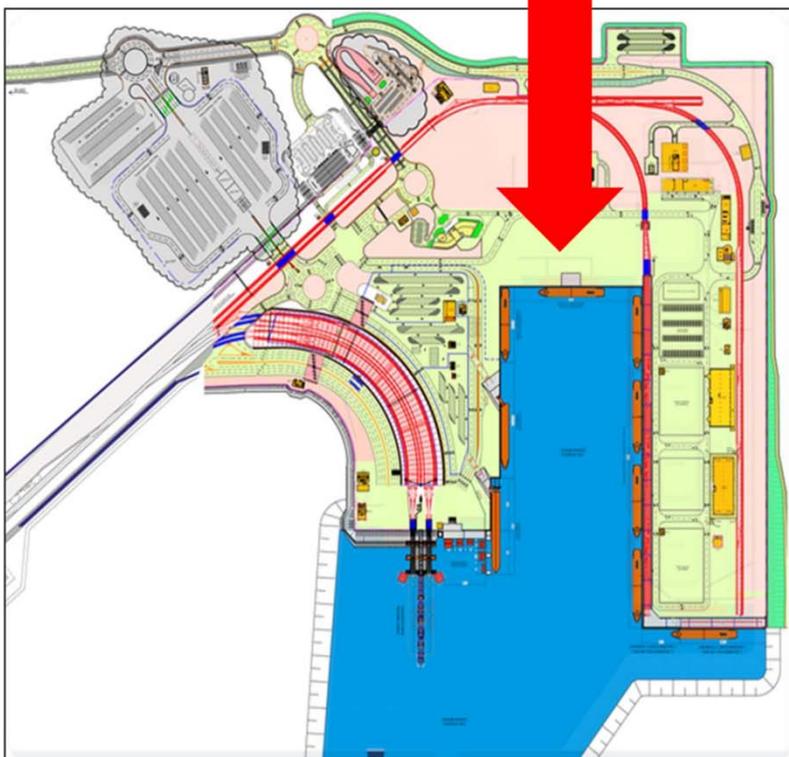
共17个泊位，总吞吐量：2500万吨
包括50万个标准箱（TEU）

巴库新港第一发展阶段

- 渡轮码头（每年620万吨）
- 客运码头
（每年75000名乘客）
- 7个普通货物泊位
（7百万吨，150-160米的船只）
- 2个滚装泊位
（每年180万吨或6万个国际公路运输货车TIR）
- 服务泊位
- 行政办公室
- 海关检查区
- 开放存储区域：56000平方米
- 仓库：14000平方米
- 集装箱堆场：每年50万个标准箱
- 重型升降平台
- 卡车设施区
- 离岸供应基地设施
- 运营建设
- 400公顷的土地



OWHO 货物泊位

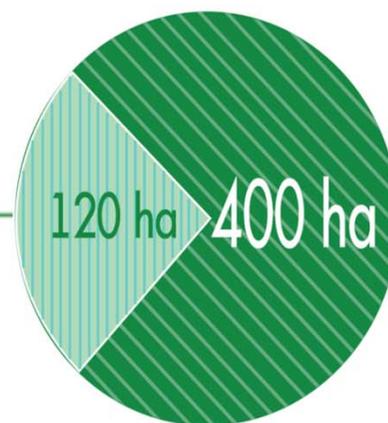
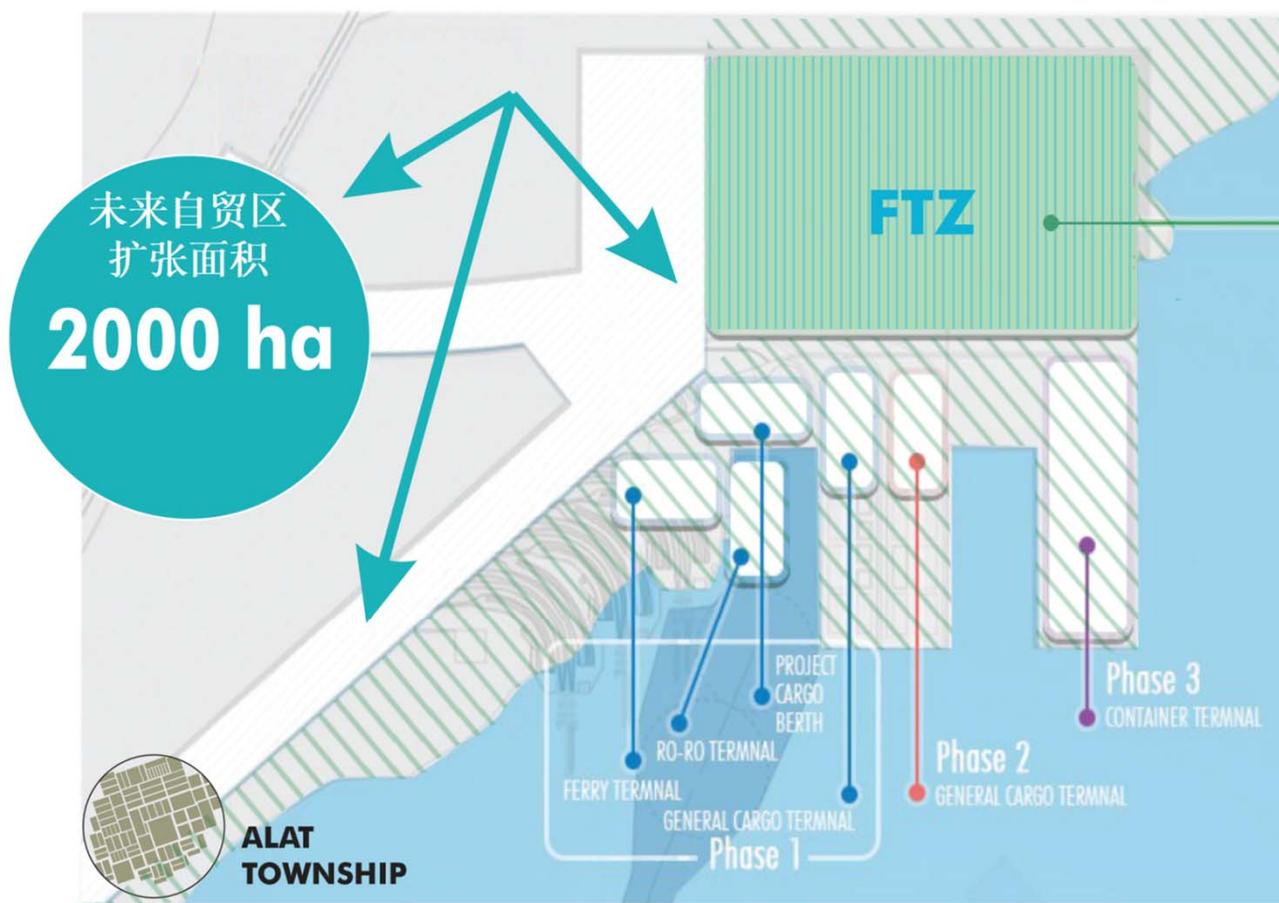


泊位名称	泊位数量	长度	强化地基	GBP 容量
OWHO 货物泊位	1	300米	40米*25米	每平方米7.3吨

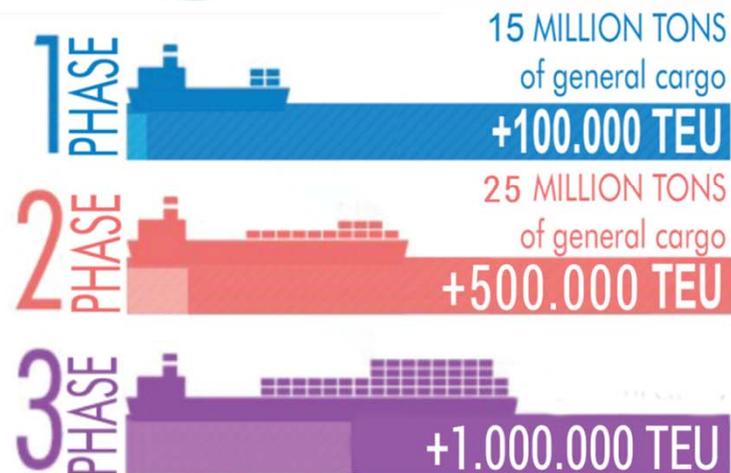


阿拉特巴库港分期建设

为物流密集型行业及贸易活动提供场所



阿塞拜疆政府正在阿拉特附近开发新的一流港口综合设施，其中包含物流区、国际公路运输协议担保园区、通用供油基地设施和保税区。位于阿拉特的新巴库国际海港3期工程的建设面积超过400公顷。



阿塞拜疆与其他国家高度联通，并通过几个项目不断增强连通程度

1

- ❖ 格鲁吉亚-土耳其铁路是又一增加连通性的项目。
- ❖ 该铁路已于2017年10月30日开始运行，将增加从阿塞拜疆到欧洲市场的通路，积极影响阿塞拜疆这一过渡地点的吸引力。

2

- ❖ 阿拉特国际海港正在开发中，计划在未来两年内承办现有巴库海港业务。
- ❖ 大大增加港口吞吐能力也是计划之一，使其可以作为一个真正的枢纽。
- ❖ 数百公顷的土地面积已经预留，用于港口建设项目。

3

- ❖ 最重要的项目是建设连接伊朗和阿塞拜疆的铁路。
- ❖ 该项目处于最后阶段，伊朗部分预计将于2017年年底完成工程。
- ❖ 这个新的通道会提高运输效率，因为有了连贯的铁路，再也无需转换交通工具。



阿拉特有潜力成为区域性的物流枢纽。



巴库港概况一览



预计增加的面积为

400公顷

另外有450公顷用作自由经济区



2018年概况:

42999 个车皮 (火车车厢)

2018年概况:

47736名乘客(增加了45.2%)



2018年概况:

吞吐量:380万吨



2018年概况:

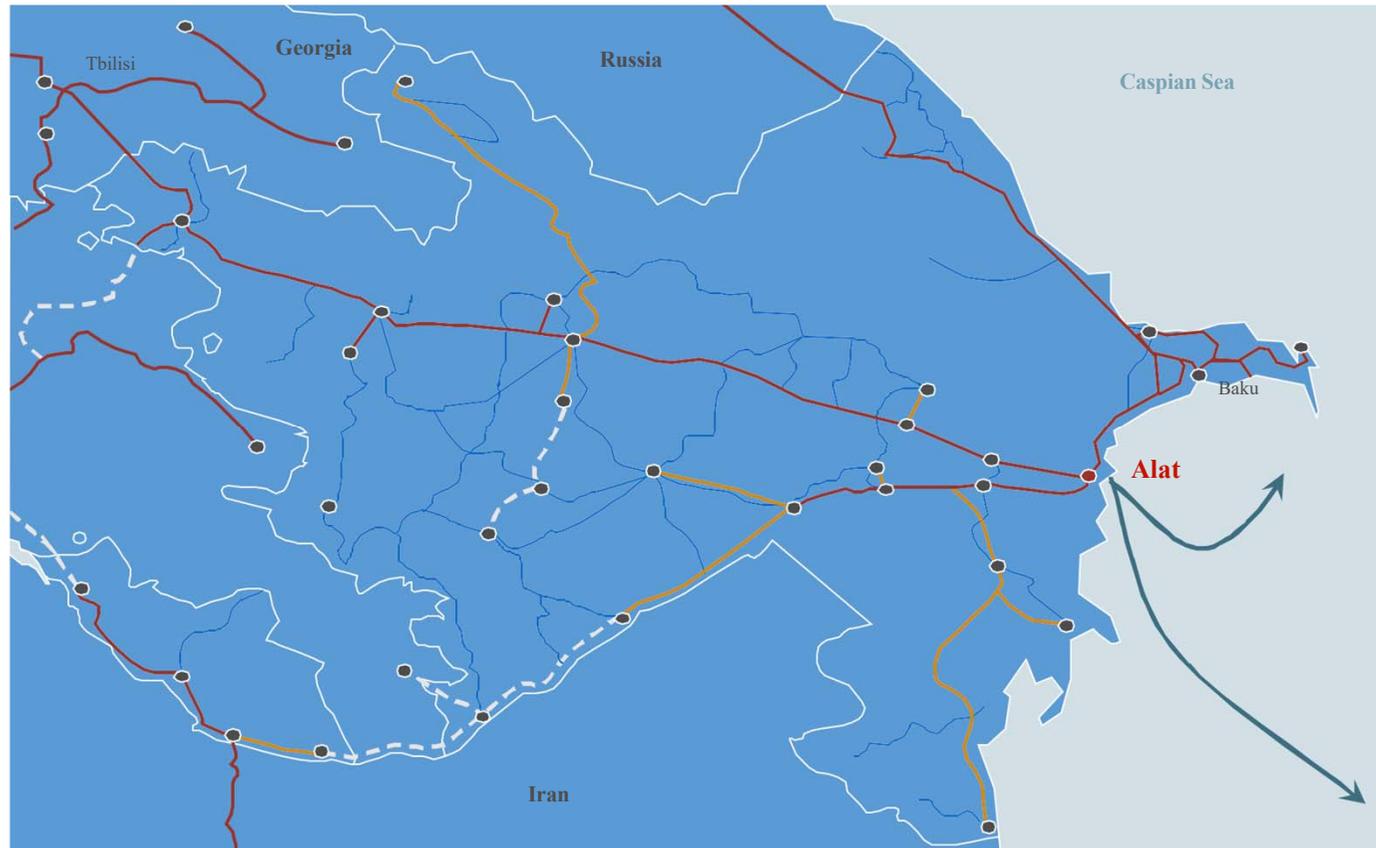
21401辆货车

2018年概况:

22887个标准箱(TEU-增加了54.4%)



由于具有高度的连通性，阿拉特自由贸易区有能力成为区域物流枢纽的所在地



阿拉特是建立自由贸易区的最佳地点：

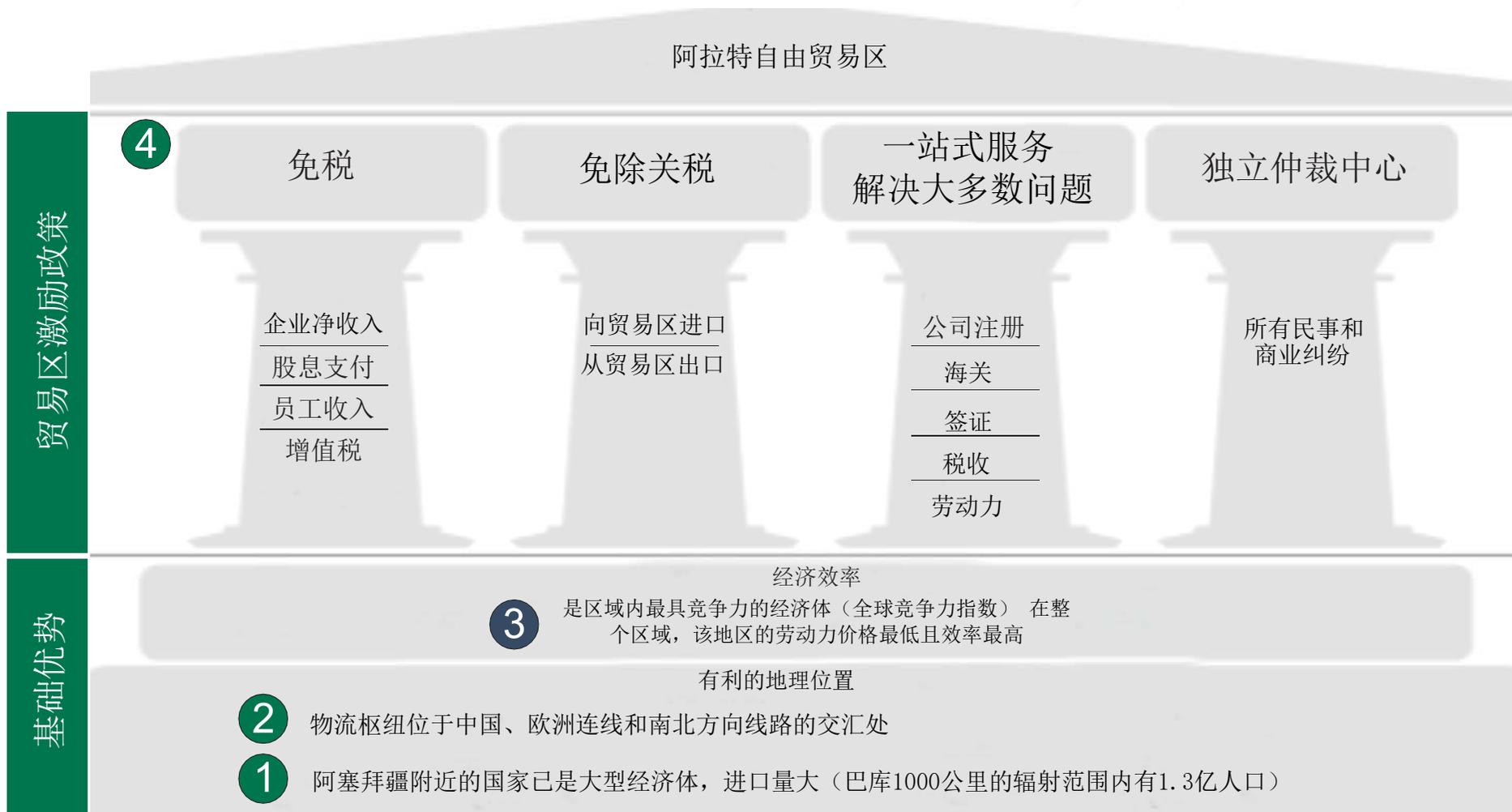
- ❖ 阿拉特适合建立面向出口的贸易区有两大原因。首先，阿拉特具有铁路连接性，其次，阿拉特还可提供港口服务。
- ❖ 还有，大多数主要道路经过阿拉特。此外，阿拉特附近有一个前军事机场，可以改造为货运机场。
- ❖ 在整个地区，阿拉特是最适合承载运输枢纽的地点。综上，阿拉特能够提供所有运输方式，有利于出口，满足区域需求。

— Electrified railroad — Non-electrified railroad - - - Dismantled and non-operating railroad — Sea connection

Your hub in Eurasia!



阿拉特自由贸易区的价值定位基于国家基础优势和贸易区的激励政策



商业和服务



常温仓库-仓库设有自然通风设备，提高操作员的工作效率和舒适度



低温和冷冻仓库-阿塞拜疆缺乏高质量的温度控制设施，因此对这些设施的需求量很高



危险物品储存-阿塞拜疆有这类设施，但是不符合国际标准（即使获得认证）



石油化工设施-石油和天然气的储存和加工设施



共用供应基地-为BP（英国石油公司）和其他能源公司在阿塞拜疆的业务提供物流服务



加工/制造-高价值产业，如纺织、食品加工、建筑材料及钢铁加工等



增值服务-组装、包装、加工、打标签等其他活动。这种服务涵盖物流和工业活动

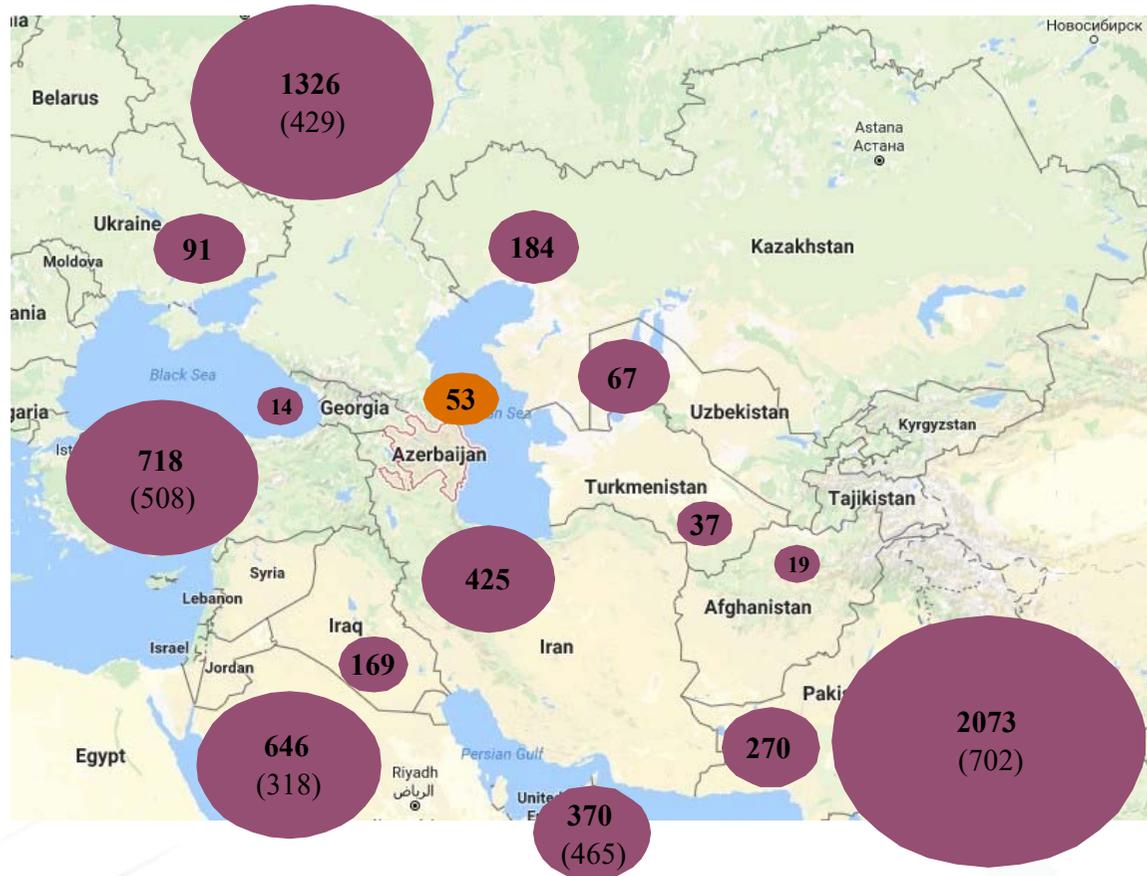


合并集中配送中心-为南高加索、中亚、伊朗、俄罗斯和土耳其市场提供服务

阿塞拜疆周边国家是进口量大的大型经济体

GDP \$ M百万美元（进口\$ B十亿美元），2015年

区域市场概况



~ 阿塞拜疆的经济规模相对较大（GDP为530亿美元）。周边的国家在GDP和进口量方面都属于大型市场

~ 从生产点至市场距离为约1000公里。在1000公里商业距离内，阿塞拜疆共为超过1.3亿人口的B2C市场提供服务，包括伊朗（5640万），伊拉克（2760万），土耳其（1590万）和俄罗斯（1100万）。

~ 因此，阿拉特自由贸易区建立新的绿色产业的商业机会大部分为出口导向型

~ 自由贸易区将为该地区快速增长的市场提供重要通道

为什么要启用特别法律制度？



石油行业的经济成就是阿塞拜疆前总统盖达尔·阿利耶夫的功绩

1. 有价值的产品和项目（如Azeri-Chirag-Guneshli油田）
2. 盖达尔·阿利耶夫总统对石油领域的项目给予高度支持
3. 有吸引力和竞争力的商业环境使石油投资者和开发商进入阿塞拜疆
4. 产量共享协议（也称特别法律制度）



非石油行业的经济成就将会是阿塞拜疆现任总统伊利哈姆·阿利耶夫的功绩

1. 有价值的产品（阿拉特自由贸易区）
2. 具有吸引力和竞争力的商业气候文化使非石油投资者和开发商进入该区域
3. 伊利哈姆·阿利耶夫总统对项目给予高度支持
4. 特别法律制度管理经济区的活动



Your hub in Eurasia!



谢谢大家!